

Az.: 31-\_\_\_\_\_

## **Baulasterklärung**

### **gem. § 4 Abs. 2 LBO**

Der Eigentümer der Grundstücke/Gemarkung/Ort/Flst.-Nrn.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

hat am \_\_\_\_\_ für die Flurstücke \_\_\_\_\_ für sich und seine Rechtsnachfolger als Baulast gemäß § 71 Landesbauordnung die Verpflichtung übernommen, bei bestehenden baulichen Anlagen und bei sonstigen Einrichtungen dieser Flurstücke das öffentliche Baurecht so einzuhalten, als ob diese Flurstücke gemeinsam ein einziges Baugrundstück bilden würden.  
Diese Baulast wird jeweils zu Lasten und zu Gunsten jedes der Flurstücke übernommen.

.....  
Unterschrift

Zur Beglaubigung:

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

.....  
Bürgermeisteramt