



Flurbereinigung Riedlingen (Mühlinsel) 2. Teilnehmerversammlung und Gemeinderatssitzung

Christian Helfert
Stefan Rahn

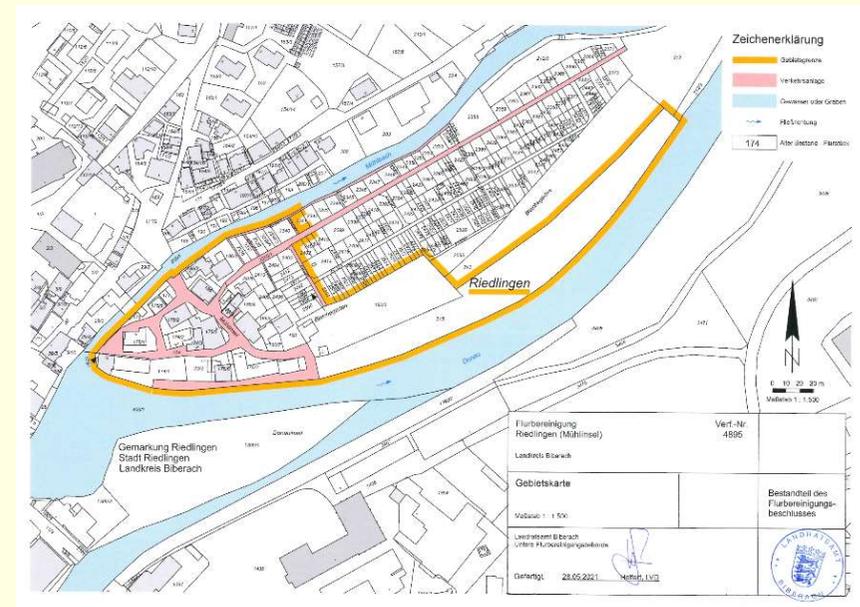
Gemeinsame Dienststelle Flurneuordnung

Riedlingen, 08.07.2022 und 11.07.2022

Ablauf



- Rückblick
- Auswertung der Fragebögen
- Umsetzung der Maßnahmen, weitere Schritte
- Fragen, Wünsche, Anregungen





Rückblick

- Anordnung der Flurneuordnung am 26.05.2021
- 1. Workshop am 24.06.2021 mit Sammlung der Ideen der Eigentümer
- Wunschtermin: Aufnahme der Grenzänderungswünsche der Eigentümer, Herbst 2021
- Visualisierte Ideensammlung durch Landespflegerinnen
- 2. Workshop am 27.04.2022 mit Vorstellung und Diskussion, Ausgabe von Fragebögen



Auswertung Fragebögen

Wichtige Themen:

- Mühlinsel als verkehrsberuhigte Zone (nur Anlieger frei)
- Gemeinsame Nutzung des Verkehrsraumes, keine ausgewiesene Gehwege
- Verbesserung vom Straßenbelag (Befestigung überall)
- Gewährleistung der Unterhaltung vom Mühlkanal, geeigneter Straßenbelag, Wegflurstück 2336/1 wieder nutzbar machen
- Stolperfreie/rollatorgerechte/barrierefreie Wege
- Parkraum für Anwohner
- Ursprünglichen Charakter bewahren (ruhige Lage)
- Hausanschlüsse (unterirdische Stromanschlüsse)
- Begrünung an beiden Quartierseingängen
- Schaffung (optischer) Plätze mittels einheitlichem Belag, (einheitlicher) Begrünung und Sitzgelegenheiten
- Sitzgelegenheiten
- Infotafel über die Geschichte der Mühlinsel

Auswertung der Fragebögen



Eher wichtige Themen:

- Besucherlenkung, farblich hervorgehobene und ausgeschilderte Fahrrad- oder Gehwege
- Pflanzentunnel zur Besucherlenkung
- 3 Varianten für Parkplätze für die Bleichegärten
- Öffentliche Mülleimer
- Hundeklo
- Verbesserung der Straßenbeleuchtung
- Sitzmöglichkeiten: Ruhebänke, Sonnenliegen (eher unwichtig, eher wichtig gleichviele Stimmen)
- Fassung mittels Zaun (bei zentraler Platzgestaltung)
- Brunnen (Mühlrad)
- Pflanzbeete (eher unwichtig, eher wichtig gleichviele Stimmen)



Auswertung der Fragebögen

Eher unwichtige / unwichtige Themen:

- Rundweg ohne Belastung der Anwohner
- Einbahnstraßenregelung
- Fußweg an Hochwasserschutzmauer
- Parkplätze mit Ladestation
- Gemeinschaftsparkplatz ganz im Osten der Bleichegärten
- Schwimmende Vegetationsinsel im Mühlkanal
- Hochwasserschutzmauer bemalen
- Begrünung von Zäunen und Wänden
- Sitzmöglichkeiten: Ruhebänke, Sonnenliegen (eher unwichtig, eher wichtig gleichviele Stimmen)
- Kinderspielgeräte
- Zugang zum Wasser
- Sitzpodest
- Spielgeräte
- Rankgerüst mit Pflanzen als Begrenzung zum bebauten Bereich
- Pflanzbeete (eher unwichtig, eher wichtig gleichviele Stimmen)

Umsetzung der Maßnahmen, weitere Schritte



- Die Bewertung von den Teilnehmern deckt sich mit den Wünschen der Stadt Riedlingen.
- Darüber hinaus ist der Stadt Riedlingen im Rahmen der Gartenschau wichtig:
 - Fußweg an der Hochwasserschutzmauer (Flying Fox)
 - schwimmende Vegetationsinsel auf dem Mühlkanal (nur während der Gartenschau)
 - Zugang zum Wasser
 - Rankgerüste mit Pflanzen als Begrenzung zum bebauten Bereich
- Fassung mit einem Zaun am zentralen Platz sieht die Stadt kritisch.

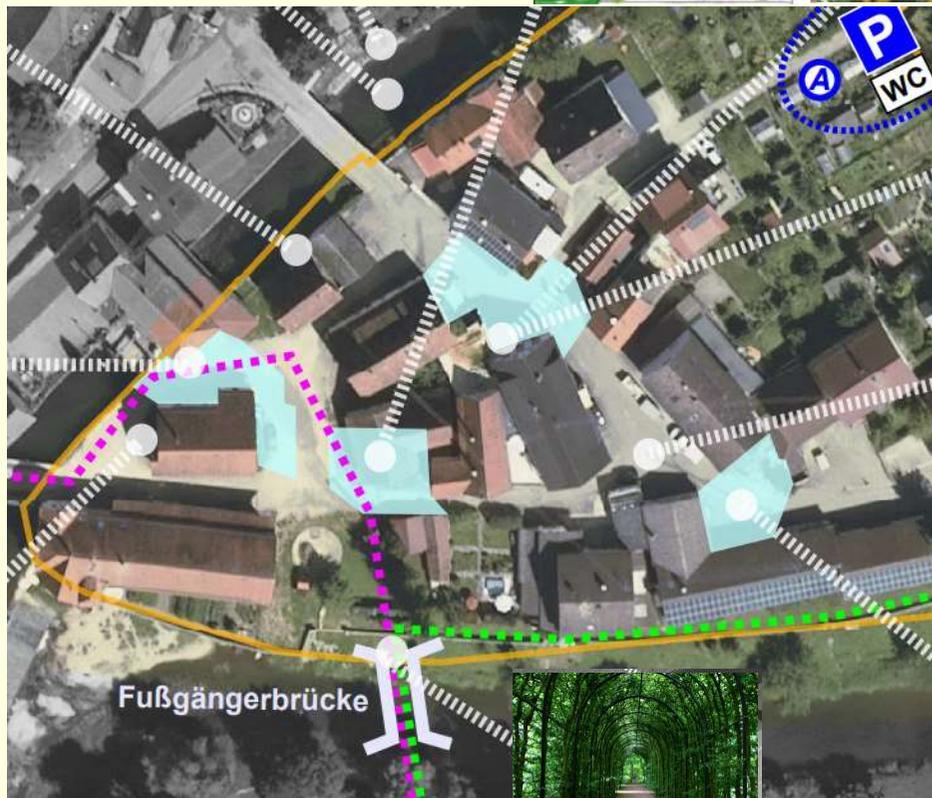
Umsetzung der Maßnahmen, weitere Schritte

Landratsamt
Biberach



Umsetzung der Maßnahmen, weitere Schritte

Landratsamt
Biberach



Umsetzung der Maßnahmen, weitere Schritte

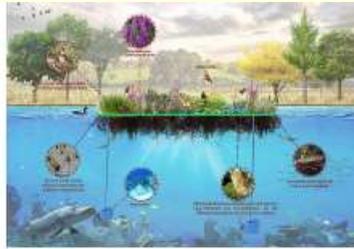
Landratsamt
Biberach



8 Fassaden
begrünen



5 schwimmende
Pflanzeninsel



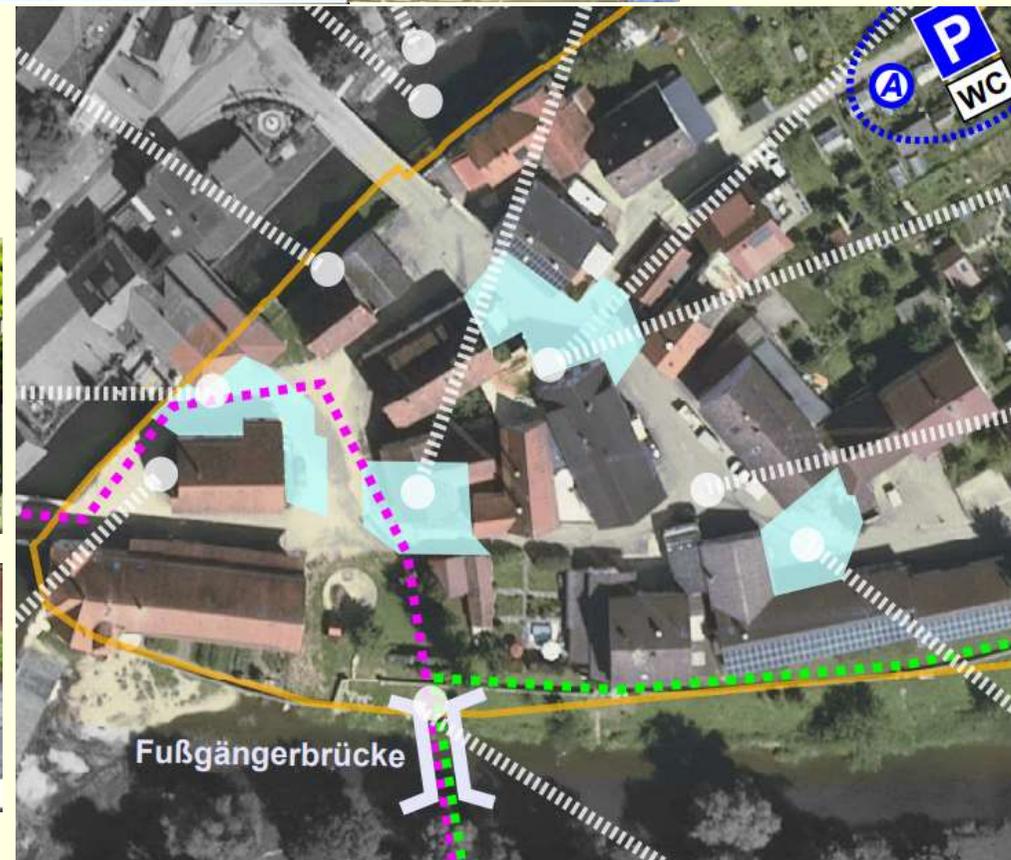
Neuer Sitzplatz



9 Begrünte
Wand



6 Pflanztrog



Umsetzung der Maßnahmen, weitere Schritte

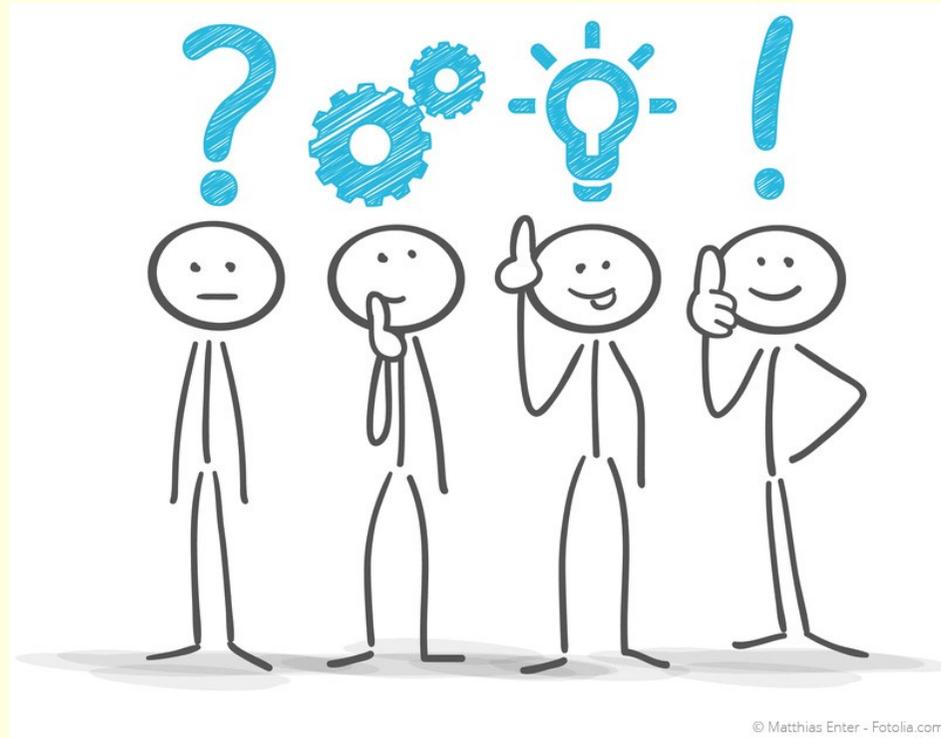
Landratsamt
Biberach



- Realisierungswettbewerb Ende des Jahres 2022
- Aufstellung des Ortsgestaltungsplanes nach §41 FlurbG
- Erstellung des Finanzierungsplanes
- Prüfung der Zuschussmöglichkeiten über Bundes- und Landesmittel

Fragen, Wünsche, Anregungen

Landratsamt
Biberach



Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit!