

Jobcenter Landkreis Biberach

Mietbescheinigung für ein bereits bestehendes Mietverhältnis

Vorab-Bescheinigung für ein geplantes Mietverhältnis

Allgemeines zur Wohnung		Mietbeginn	Mietänderung gültig ab	Stockwerk
Wohnung	Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Wohnort	
Mieter/in	Name, Vorname <input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter		Name, Vorname <input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter	
Vermieter/in	Name, Vorname	Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Wohnort
Eigentümer/in	Name, Vorname	Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Wohnort
Verwandtschaft	Besteht zwischen dem Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschaftsverhältnis? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein wenn ja welches? (z. B. Bruder, Eltern, Schwager): _____			

Mietkosten	
Monatliche Kaltmiete ohne Nebenkosten	€
Kosten für Garage / Stellplatz?	€
Kosten für Möbel? <input type="checkbox"/> vollmöbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert <input type="checkbox"/> nicht möbliert	€
Kosten für Einbauküche?	€
Falls eine Garage, Stellplatz vorhanden ist, ist diese zwingend mit der Anmietung der Wohnung verbunden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Nebenkosten die <i>an den Vermieter</i> bezahlt werden	
Wasserabschlag monatlich	€
Sonstige Nebenkosten (<input type="checkbox"/> Müllabfuhr, <input type="checkbox"/> Grundsteuer, <input type="checkbox"/> allgemeine Beleuchtung(Treppenhaus), <input type="checkbox"/> _____) monatlich	€
Kosten für Haushaltsstrom	€

Heizkosten und Warmwasser	
Höhe des monatlichen Heizkostenabschlags <i>an den Vermieter</i>	€
Wie wird geheizt? <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Holz/Kohle <input type="checkbox"/> sonstige:	
Wird Warmwasser über die Heizung erzeugt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	

Gesamtmiete die der Vermieter monatlich erhält	€
---	---



Jobcenter Landkreis Biberach

Angaben zum Gebäude					
Es handelt sich um ein		<input type="checkbox"/> Ein/Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Kleines Mehrfamilienhaus (bis 6 Wohneinheiten) <input type="checkbox"/> Großes Mehrfamilienhaus (ab 6 Wohneinheiten)			
Baujahr		Gesamtwohnfläche der Wohnung	m ²	Davon gewerblich genutzt	m ²
				Davon Untervermietet	m ²
Die Wohnung wurde nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand (mindestens 1/3 des Gebäudewertes umgebaut im Jahr:					

Mietrückstände/Kauti on/Mietzahlungen	
Es bestehen Mietrückstände <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Höhe der Kauti on
Beginn der Mietrückstände	Ist eine Ratenzahlung der Kauti on möglich? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Höhe der Mietrückstände	
Soll die monatliche Gesamtmiete vom Jobcenter an den Vermieter bezahlt werden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
IBAN:	Bank:

Vom Mieter selbst auszufüllen:	
Wie viele Personen werden in dieser Wohnung wohnen?	
Welche Leistungen müssen Sie an Dritte bezahlen?	
Müllabfuhr:	€ <input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> jährlich
Wasser/Abwasser:	€ <input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> jährlich
Sonstige: _____	€ <input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> jährlich
Raum für ergänzende Bemerkungen:	
Telefonnummer des Vermieters (freiwillig):	
Datum, Unterschrift Vermieter/in	Datum, Unterschrift Mieter/in